



Peña Padel da record due promozioni in D1



Il padel crotonese firma un'impresa da ricordare e conquista i vertici della disciplina regionale. Nel weekend appena trascorso, lo Sporting Club di Crotone ha celebrato lo straordinario risultato ottenuto dalla Peña Padel: entrambe le formazioni maschili iscritte al campionato di Serie D2, organizzato dalla FITP, hanno conquistato sul campo la promozione in Serie D1.

Un successo maturato al termine di un cammino impeccabile. Dopo aver dominato i rispettivi gironi di qualificazione chiudendo al primo posto, la Squadra Alfa e la Squadra Beta si sono presentate alla fase finale ad eliminazione diretta tra le favorite. Su un lotto di oltre 30 compagini provenienti da tutta la Calabria, ben due delle quattro semifinaliste portavano i colori del club crotonese. Alla fine, entrambe le formazioni hanno centrato l'obiettivo principale.

Dietro questa cavalcata vincente c'è la passione e l'impostazione tecnica di un gruppo familiare argentino integrato nel tessuto sportivo cittadino. I maestri Seba Guebara, Franco Guebara e Santiago Asad, affiancati dalle rispettive mogli Pitu e Camilla, hanno trasformato lo Sporting Club in un polo d'eccellenza per la disciplina. Un progetto sportivo solido che, con la presenza simultanea di una formazione in Serie C e ora di due squadre in D1, proietta la Peña Padel tra le realtà di punta del panorama calabrese.

I protagonisti del trionfo

Ecco la rosa dei giocatori che hanno firmato la storica doppietta:

Squadra Alfa: Pierluigi Amoruso, Raffaele Manica, Domenico Sansone, Vincenzo Arcuri, Dario Riga, Tommaso Maiurano, Antonio Vulcano, Gaetano Morelli.

Squadra Beta: Claudio Sotero, Leonardo Messina, Giuseppe Tripodi, Simone Campagna, Emanuele Gerace, Adolfo Stigliano, Pietro Mittica, Domenico Poerio, Giuseppe Stagliano.

Body Building al Grand Prix Roma Pittella è da urlo

Tre primi posti alla prima gara ufficiale. È un esordio difficile da dimenticare quello di Cristian Pittella, 24 anni, di Isola di Capo Rizzuto e nato a Crotone, protagonista di una giornata da incorniciare al Grand Prix Roma Natural Gladiator di bodybuilding. Alla sua prima esperienza agonistica è riuscito a conquistare tre vittorie, portando sul palco il frutto di anni di allenamento, sacrifici e costanza.

Il bottino parla chiaro:
1° posto — Men's Athletic (BB HP -3) Open Tall
1° posto assoluto — Men's Athletic (BB HP -3)
1° posto — Men's Classic Physique First Timer Tall

A impreziosire ulteriormente il risultato è arrivato anche il titolo assoluto nella categoria Men's Athletic (BB HP -3). Ma dietro le coppe e i riflettori del palco c'è un percorso costruito lontano dalle luci della competizione. Nel bodybuilding la preparazione non si esaurisce nelle ore trascorse in palestra: alimentazione, allenamento, recupero e disciplina diventano parte integrante della quotidianità di un atleta. Per Pittella il risultato ottenuto a Roma rappresenta la sintesi di un lavoro portato avanti nel tempo, fatto di sacrifici e continuità, con l'obiettivo di arrivare al momento della gara nella migliore condizione possibile. Sul palco sono arrivati due coppe, due medaglie d'oro e il caratteristico elmo da gladiatore con targhetta personalizzata, simbolo della manifestazione e ricordo di una prima gara destinata a rimanere impressa.



TRIBUNALE DI CROTONE

AVVISO DI VENDITA
PROC. N° 22/2025 + 66/2025 R.G.E.I. (Dott. E. Agostini)

LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di VILLETTA A SCHIERA con annessi: garage/riserva idrica – sottotetto non abitabile – area comune adibita a strade e parcheggi, ed è sito in via Corsica n. 32 del Comune di Crotone (Kr). L'immobile, è articolato in tre distinte unità immobiliari: - La prima unità immobiliare, avente catastalmente destinazione autorimessa e locale riserva idrica, è identificata nel N.C.E.U. del Comune di Crotone al Foglio 51 Particella 3106, Subalterno 5, piano terra, Zona censuaria 1, Categoria C/6, Classe 1, Consistenza 52 mq, Rendita: Euro 187,99; - La seconda porzione immobiliare, è identificata al N.C.E.U. del Comune di Crotone al Foglio 51 Particella 3106, Subalterno 6, piano 1-2, Zona censuaria 1, Categoria A/7, Classe 1, Consistenza 5 vani, Rendita: Euro 322,79; - La terza porzione immobiliare, identificata al Catasto Fabbricati Foglio 51 Particella 3102, Subalterno 3, Bene comune non censibile - Partita speciale A, coincide con spazio comune, adibito a parcheggi e strade, e non è catastalmente univocamente identificata. Essa è posta al piano terra ed ha una superficie complessiva di circa mq. 2931 di cui i di 2/38 (in capo ai debitori esecutati in regime di comunione legale dei beni) sono pari ad un'area di circa 154,00 mq. L'immobile risulta libero. Prezzo base: € 105.000,000# (diconsi euro centocinquemila/00). Offerta Minima: € 78.750,00# (diconsi euro settantaottomilasettecentocinquanta/00). Rilanci minimi in caso di gara: € 4.200,00# (diconsi quattromiladuecento/00) (pari al 4% del prezzo base d'asta). Cauzione: 10% del prezzo offerto. Si precisa che le operazioni di vendita avverranno il giorno 16 Novembre 2026, alle ore 15:30 esclusivamente nella modalità SENZA INCANTO nelle forme della vendita telematica "asincrona". Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati, presso la Cancelleria piano 4° del Tribunale di Crotone o presso il professionista delegato Avv. Patrizio Nigro ai numeri di seguito indicati: Tel. 0962 1973178, cell. 328.0145289, mail: patrizionigro@gmail.com, pec: patrizionigro@pec.giuffre.it.

AVVISO DI VENDITA
PROC. N° 73/2025 R.G.E.I. (Dott. Emmanuele Agostini)

LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un Capannone/Opificio più Tettoia annessa, posti nel Comune di Cirò Marina (kr) alla via Taverna n. 13 Piano terra, censiti, rispettivamente, nel N.C.E.U.: -al foglio di mappa 27 Particella 1134 Subalterno 2 Categoria D/1 (Opifici) consistenza 573 mq rendita € 5.094,00, superficie catastale di 573,00 mq; -al foglio di mappa 27 Particella 1515 Subalterno 1 categoria C/7 (Tettoie aperte), classe U, consistenza 252 mq rendita € 78,09, superficie catastale di 252,00 mq. Stato: Occupati. L'immobile Opificio e la Tettoia annessa sono interclusi all'interno di un terreno di altra proprietà e per accedervi gli aggiudicatari dovranno ottenere Servitù di passaggio. Prezzo base: € 111.706,00. Offerta Minima: € 83.780,00. Rilanci minimi in caso di gara: € 4.469,00 (pari al 4% del prezzo base d'asta). Cauzione 10%. Si precisa che le operazioni di vendita avverranno il giorno 2 Dicembre 2026, alle ore 15:30 esclusivamente nella modalità SENZA INCANTO nelle forme della vendita telematica "asincrona". Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati, presso la Cancelleria piano 4° del Tribunale di Crotone o presso il professionista delegato dott.ssa Concetta Piperis ai numeri di seguito indicati: Tel. 0962.20334 - cell. 347.4607640 - Mail: piperisconcetta@yahoo.it – PEC:- dott.concettapiperis@peccommercialisti.pro.

AVVISO DI VENDITA
PROC. N° 7/2026 R.G.E. (Dott. Giuliano Ferraro)

LOTTO UNO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione civile abitazione, posto al piano primo di un fabbricato, sito nel comune di Cutro (KR), contrada Chirizzello n. 1, riportato al Catasto Fabbricati (N.C.E.U.) del comune di Cutro al foglio 17, particella 28, subalterno 4, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 196 (totale escluse aree scoperte mq 191), rendita euro 363,59. Il trasferimento del suddetto immobile comporterà il contestuale trasferimento dei diritti pro-quota sulla relativa area comune, da considerarsi pertinenza comune non divisibile nonché Bene Comune Non Censibile (BCNC), identificata al Catasto Fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 28, subalterno 11. Stato di possesso: Occupato da terzo con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: € 87.465,00# (euro ottantasettemilaquattrocentosessantacinque/00). Offerta Minima: € 65.598,75# (euro sessantacinquemilacinquecentonovantaotto/75). Rilanci minimi in caso di gara: € 3.498,60# (euro tremilaquattrocentonovantaotto/60) (pari al 4% del prezzo base d'asta). Cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO DUE: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione d'uso magazzino posto al piano terra di un fabbricato, sito nel comune di Cutro (KR), contrada Chirizzello n. 1, riportato al Catasto Fabbricati (N.C.E.U.) del comune di Cutro al foglio 17, particella 28, subalterno 8, categoria C/2, classe 1, superficie catastale mq 160, rendita € 148,74. Il trasferimento del suddetto immobile comporterà il contestuale trasferimento dei diritti pro-quota sulla relativa area comune, da considerarsi pertinenza comune non divisibile nonché Bene Comune Non Censibile (BCNC), identificata al Catasto Fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 28, subalterno 11. Stato di possesso: Libero. Prezzo base: € 40.800,00# (euro quarantamilaottocento/00). Offerta Minima: € 30.600,00# (euro trentamilaseicento/00). Rilanci minimi in caso di gara: € 1.632,00# (euro milleseicentotrantadue/00) (pari al 4% del prezzo base d'asta). Cauzione 10% del prezzo offerto. Il C.T.U. ha precisato che, dal sopralluogo effettuato è emerso che l'unità immobiliare uno ed identificata con il subalterno 8, oltre ad essere ancora in corso di costruzione, non risulta conforme catastalmente, in quanto risulta priva del muro divisorio che lo separa dal subalterno n. 9. N.B.: Il valore degli immobili è al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trovano, con le eventuali spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Si precisa che le operazioni di vendita avverranno il giorno 7 Dicembre 2026, alle ore 15:30 esclusivamente nella modalità SENZA INCANTO nelle forme della vendita telematica "asincrona". Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati, presso la Cancelleria piano 4° del Tribunale di Crotone o presso il professionista delegato avv. Marcella Iannopoli ai numeri di seguito indicati: cell.: 338.6260193 - Mail: avv.iannopoli@libero.it - PEC: marcella.iannopoli@avvocaticrotone.legalmail.it.

AVVISO DI VENDITA
PROC. N° 74/2023 R.G.E.I. (Dott. Emmanuele Agostini)

LOTTO DUE: Magazzino di forma rettangolare suddiviso in due ambienti comunicanti e ciascuno con accesso indipendente sulla medesima via; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 170,00 mq. Identificato al catasto fabbricati: foglio 19, mappale 2420, subalterno 1, classe 2, cat. C/2, posto al piano terra, rendita catastale € 251,00 – registrato all'UTE con la scheda "Visura storica per immobile". Prezzo base € 9.373,95. Prezzo ribassato: € 7.030,46. Offerta minima in aumento: € 374,95. Si precisa che le operazioni di vendita avverranno il giorno 14 Dicembre 2026, alle ore 17:30 esclusivamente nella modalità SENZA INCANTO nelle forme della vendita telematica "asincrona". Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati, presso la Cancelleria piano 4° del Tribunale di Crotone o presso il professionista delegato Avv. Giuseppe Donnici al n. 0962.1923088 – 328.2919317 ogni mercoledì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 - mail: avvgiuseppedonnici@yahoo.it - PEC: giuseppe.donnici@avvocaticrotone.legalmail.it.

AVVISO DI VENDITA
PROC. N° 18/2025 R.G.E. (Dott. Emmanuele Agostini)

LOTTO UNICO: N.C.E.U. del Comune di Crotone , foglio 17 particella 2220 sub. 2, Via delle Margherite SNC Piano T, Categoria C/6, classe 3°, consistenza 26 mq, rendita € 96,06; N.C.E.U. del Comune di Crotone, foglio 17 particella 2220 sub. 3, Via delle Margherite SNC Piano 1°, Categoria A3, classe 3, consistenza 5,5 vani superficie catastale 93 mq; rendita € 340,86; N.C.E.U. del Comune di Crotone, foglio 17 particella 2220 sub. 1 – Via delle Margherite s.n.c. piano terra (bene comune non censibile) (corte). Prezzo base: € 72.298,82. Offerta Minima: € 54.224,11. Rilanci minimi in caso di gara: € 2.891,95. Cauzione 10%. Si precisa che le operazioni di vendita avverranno il giorno 14 Dicembre 2026, alle ore 17:00 esclusivamente nella modalità SENZA INCANTO nelle forme della vendita telematica "asincrona". Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati, presso la Cancelleria piano 4° del Tribunale di Crotone o presso il professionista delegato Avv. Giuseppe Donnici al n. 0962.1923088 – 328.2919317 ogni mercoledì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 - mail: avvgiuseppedonnici@yahoo.it - PEC: giuseppe.donnici@avvocaticrotone.legalmail.it.